



遵义市播州区人民医院 关于二院区开荒保洁服务采购项目的紧急院内 竞争性谈判采购公告

一、项目基本情况

项目编号：BYC-2025-ZW016

项目名称：二院区开荒保洁服务采购项目

采购方式：紧急院内竞争性谈判

采购需求：

项目编号	项目名称	数量（项）	限价
BYC-2025-ZW016	二院区开荒保洁服务项目	1	\

一、技术参数及服务要求

序号	项目名称	服务内容及标准
1	二院区开荒保洁服务	1、地面清洁地板清洁：使用专业清洁设备和环保清洁剂，对地板进行全面清扫和拖洗，去除灰尘、污渍、胶渍，确保地面光亮洁净，无残留污垢；卫生间地面：对卫生间地面进行深度清洁，去除异味，确保无积水、无污渍，保持干燥清洁；楼顶地面：对楼顶地面进行清扫，清除灰尘和杂物，确保楼顶区域干净整洁。 2、墙面清洁普通墙面：采用无腐蚀性清洁剂，对墙面进行擦拭，清除手印、污渍、灰尘，恢复墙面干净整洁状态。特殊材质墙面：对特殊材质墙面（如瓷砖、涂料等）进行针对性清洁，确保不损伤墙面材质。 3、玻璃窗清洁玻璃清洁：使用玻璃清洁剂和专业工具，对玻璃窗进行擦拭，确保玻璃表面光亮透明，无水印、污渍和灰尘。窗框及密封胶条：对玻璃窗框及密封胶条进行清洁，确保无灰尘堆积。 4、天花板及灯具清洁天花板清洁：对天花板进行清扫，清除灰尘和蜘蛛网，保持天花板干净整洁。灯具清洁：对灯具进行擦拭，确保灯具表面干净明亮，不影响照明效果。 5、卫生间清洁蹲坑清洁：对厕所蹲坑进行深度清洁，使用专业清洁剂去除污垢、异味，确保蹲坑光洁如新。洗手台及镜子：对卫生间内的洗手台、镜子、水龙头等设施进行擦拭，确保无水渍、污渍。整体卫生：确保卫生间整体无异味，设施表面光亮洁净。 6、电梯清洁轿厢内外清洁：对电梯轿厢内外进行清洁，包括电梯门、轿厢壁、地面等，确保电梯表面干净整洁，无灰尘、污渍。按钮消毒：对电梯按钮进行擦拭消毒，保障乘客使用安全。 7、步行楼梯及逃生通道清洁楼梯清洁：对步行楼梯台阶、扶手、栏杆进行清扫和擦拭，确保无灰尘、污渍。逃生通道清洁：对逃生通道进行清

		洁，保持通道畅通、干净整洁。 8、可视消防管道清洁对可视消防管道表面进行擦拭，清除灰尘和污渍，确保管道外观整洁，不影响正常使用。 其他区域清洁功能区域清洁：对医院内的手术室、医务室、护士站、机房、收费室、药房、病房等区域进行清扫、擦拭，去除灰尘、污渍，保持环境整洁。医疗设备清洁：对医疗设备表面进行擦拭，确保设备表面干净整洁，无灰尘堆积，不影响设备正常使用。

二、商务要求

1、付款方式：验收合格后三月内付全款；

★ 本项目不接受联合体投标。

其它要求：详见《采购文件》

二、合格供应商应当具备的资格条件

（一）一般条件要求：

符合《政府采购法》第二十二条之规定，分公司投标的，必须由具有法人资格的总公司授权。

1. 在中华人民共和国境内注册取得有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或营业执照三证合一），具有独立法人资格或其他组织机构及法人委托文件（附法定代表人及授权委托人身份证正反两面复印件）；个体工商户须提供营业执照及经营者身份证正反两面复印件；

2. 提供供应商在参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明【新注册企业提供当年内】；

（二）诚信资格要求

提供购买标书当日至谈判前一天任一时间，在“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn，包括行业失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单]、中国政府采购网[政府采购严重违法失信行为记录名单 <http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>]的查询记录截图[完整清晰]。个体工商户查询地址：国家企业信用信息公示系统 <https://www.gsxt.gov.cn>。

三、报名与采购文件获取

（一）报名与采购文件获取时间

2025 年 5 月 16 日-2025 年 5 月 20 日[8:00-11:30; 14:00-17:00][周末、节假日除外], 供应商须在规定的时间内将报名资料发送到指定报名邮箱并登记备案, 如在规定时间内未获取采购文件并登记备案的供应商均无资格参加;

（二）报名方式

电子邮件报名;

（三）报名邮箱

zysbzqrmyy2024@163.com ;

（四）相关提示及报名资料

参与本项目报名的投标人请在电子邮件主题: 注明公司名称、竞标的项目名称。

正文注明公司名称、授权委托人姓名和联系方式、竞标的项目名称, 另扫描以下资料作为该邮件附件发送至报名邮箱:

- 1) 三证合一的营业执照副本(复印件加盖公章);
- 2) 法定代表人授权委托书附法定代表人及授权委托人身份证正反两面复印件(复印件加盖公章);
- 3) 诚信资格要求资料、没有重大违法记录的书面声明(复印件加盖公章);
- 4) 《遵义市播州区人民医院采购项目供应商报名表》;
- 5) 《投标廉洁承诺书》。

四、响应文件递交须知

（一）响应文件递交时间

2025 年 5 月 21 日 08:00~08:30 (北京时间), 逾期送达的文件拒不

接收；同时需提交纸质版报名资料一套，并每页加盖报名公司鲜章。

（二）投响应文件密封方式

档案袋密封。

五、开标时间和地点

（一）开标时间

2025 年 5 月 21 日 08 时 30 分（星期三）[北京时间]。

（二）开标地点

遵义市播州区人民医院远程医疗中心二楼开标室。

六、信息公开媒介

遵义市播州区人民医院[官网]:<http://www.zysbzqrmeyy.cn> 。

七、保证金

供应商递交响应文件前，应提交人民币 0 元的保证金。望供应商以法律规范、行业标准自律谈判行为，不恶意扰乱投标规则和采购秩序，一经发现则列入黑名单并进行公示。

八、评标办法摘要

（一）合格供应商须提供规范有效的响应文件[1 正、1 副]对项目要求、技术参数、配置要求进行实质性响应。

（二）评标方法

最低评标价法。

（三）开标条件

响应报价 ≥ 3 家。

九、联系方式

（一）申购主管科室

总务科 联系人及电话： 郭老师 18076239088；

（二）办理科室

总务科 联系人及电话： 罗老师 0851-27221960；

(三) 联系地址

遵义市播州区人民医院远程医疗中心二楼开标室。

(四) 投诉与举报电话

纪委综合办 联系电话： 0851-27252009

遵义市播州区人民医院总务科

2025 年 5 月 16 日

附件 1:

参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有严重违法记录的书面声明

无严重违法记录的声明

致: 遵义市播州区人民医院

(供应商全称)

, 参加贵单位组织的项目编号为: _____, 项目名称: _____ 的政府采购活动, 在此郑重声明:

我单位在参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

投标供应商: (公章)

声明时间:



授权委托书（格式一）

附：法定代表人及委托代理人有效的身份证正反两面复印件