

# 遵义市播州区人民医院 关于电梯维保服务项目的内部竞争性磋商公告

## 一、项目基本情况

项目编号：BYC-2024-ZW017

项目名称：电梯维保服务项目

采购方式：内部竞争性磋商

资金来源：自筹

采购需求：

项目编码	项目名称	单位	数量	备注
BYC-2024-ZW017	电梯维保服务项目	年	3	

## 一、技术参数及服务要求

序号	名称	技术参数及服务要求
1	电梯维保内容	<p>一、维保范围：对院内自动扶梯 6 台、垂直电梯 19 台进行维护保养，详见附件 1；</p> <p>二、维保要求：</p> <p>1、中标方按照特种设备的相关规定对电/扶梯进行维护保养，负责维保期内电梯年检，并确保合格（除甲方原因以外）。</p> <p>2、每月 2 次派专业技术人员到设备安装现场，对设备进行调整，检查、润滑、清洁等工作，以保证设备正常运行。</p> <p>3、对维保设备提供 24 小时应急救援服务；中标方接到应急救援电话后须在 30 分钟内到达现场，进行处理。</p> <p>4、中标方承诺免费提供单价≤1000 的配件及辅料（如螺丝、螺丝垫片、扎带、泡沫胶、润滑油等），人为损坏除外。</p> <p>5、中标方负责保养范围内的全部工作（详见附件 1）。</p> <p>6、配合质监部门对设备进行年检并保证年检合格（特检所收取的年检费用由招标方承担）。</p>



2

电梯保养工作项目内容

**例行工作（每两周一次常规保养）**

- 1、与电梯管理员联系领取机房钥匙并询问电梯状况。
- 2、检查楼层按钮与指示器。
- 3、检查轿门保护装置（安全触板、电眼、电子门）。
- 4、检查轿厢内位置指示器及轿厢操纵盘。
- 5、检查警铃、应急照明。
- 6、检查轿厢内设备（灯、风扇、地板、围梯）。
- 7、检查电梯各部件润滑油是否足够。
- 8、检查机房门、窗、照明及通风设备。
- 9、填写维护卡、交回钥匙，并取得管理员签字。

**周期性工作（每月一次保养）**

**一、控制柜**

- 1、清理控制柜所有零件，清洗接触器。
- 2、检查所有接线柱、接线板及地线，检查各继电器吸放程序及延时线路。
- 3、检查电阻、电容、线圈、整流器、变压器是否过热不良或损坏，检查各保险丝数值是否正确。

**二、电梯厅门及轿门设备**

- 1、清洁、检查及润滑厅门设备，门导轨，地坎门吊轮防跳偏心轮间隙及强迫关门装置。检

查厅门门锁装置，门锁间隙、门锁滚轮及门锁接点。

- 2、清洁检查及润滑轿门设备、检查关门及重开门操作，开关门时间和速度，检查开门机，

- 3、门刀及开门机各触点，检查地坎及门导靴。

**三、检查外呼按钮及到站钟、楼层信号**

- 1、检查楼层指示、光钟、底层钥匙、数码管是否正常。
- 2、清洁轿厢操纵盘。
- 3、检查损坏的楼层指示及外呼装置。

**四、电机、曳引机**

- 1、清洁机器、检查油位轴承润滑，铜齿磨损，机器漏油。
- 2、清洁铜头留意磨损、检查接线、梳架、碳刷活动及损蚀，检查机器运转杂音，震动及不正常温度轴承磨损。

- 3、检查线槽磨损，制动轮，制动器活动部位加油，调整制动轮与闸瓦间隙。

**五、限速器、安全钳**

- 1、清洁加油安全联动装置确保其活动自如。
- 2、检查限速器轮、轴、绳子的磨损程度及油杯完好。

**六、曳引绳、保险绳、补偿装置**

- 1、清洁及适当润滑电缆及补偿链。
- 2、检查机房、轿顶各绳轮之磨损程度及钢丝绳之长短，拉力、绳头、弹簧。

**七、平层及自动程序**

- 1、检查平层及反平层，检查电梯正常及检修速度。
- 2、检查启动运行，停车各继电器动作程序及换速时间和程序。
- 3、检查电梯控制特性（如消防、并联、群控）。

**八、轿顶、导向轮**

- 1、清洁电梯轿顶，底侧围部，对重及导向轮，检查轿厢和对重导靴的工作间隙，



	<p>及靴衬（滚轮）的磨损情况。</p> <p>2、称重装置轿底隔震橡胶及轿顶控制箱。</p> <p>3、检查电梯运行轿厢振动，摆动，及非正常噪音。</p> <p>九、底坑及井道设备</p> <p>1、检查井道及底坑照明，清洁及润滑缓冲器等底坑设备。</p> <p>2、检查井道内固定线槽，随动电缆网，缆架，碰撞，开关，桥板等井道设备。</p> <p>3、检查补偿绳轮，涨绳轮与轿厢及底坑保持适当距离。</p> <p>十、安全设备</p> <p>1、检查所有安全回路是否处在良好状态。</p> <p>2、检查各电气连锁装置动作是否可靠。</p> <p>注：检修包括修理、调整。</p>
--	--

## 二、商务要求

- 1、要求中标供应商需在本地有办公场所或者专职技术人员。

### 附件 1：设备清单

序号	电梯型号	设备编号	使用地址	数量 台
1	STAR	F8N29C32	遵义市播州区南白街道万寿街南段播州区人民医院急诊楼 1-2 楼	1
2	STAR	F8N29C33	遵义市播州区南白街道万寿街南段播州区人民医院急诊楼 1-2 楼	1
3	STAR	F8N29C34	遵义市播州区南白街道万寿街南段播州区人民医院急诊楼 2-3 楼	1
4	STAR	F8N29C35	遵义市播州区南白街道万寿街南段播州区人民医院急诊楼 2-3 楼	1
5	STAR	F8N29C46	遵义市播州区南白街道万寿街南段播州区人民医院急诊楼 3-5 楼	1
6	STAR	F8N29C47	遵义市播州区南白街道万寿街南段播州区人民医院急诊楼 3-5 楼	1
7	GeN2-MR	F8N29C25	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院急诊楼	1
8	GeN2-MR	F8N29C26	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院急诊楼	1
9	GeN2-MR	F8N29C27	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院急诊楼	1
10	GeN2-MR	F8N29C28	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院急诊楼	1

11	GeN2-MR	F8N29C29	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院急诊楼	1
12	GeN2-MR	F8N29C30	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院急诊楼	1
13	GeN2-MR	F8N29C31	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院急诊楼	1
14	奥的斯	F8N26438	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 5 号电梯	1
15	奥的斯	F8N26439	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 6 号电梯	1
16	奥的斯	F8N26440	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 7 号电梯	1
17	奥的斯	F8N26441	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 4 号电梯	1
18	奥的斯	F8N26442	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 3 号电梯	1
19	奥的斯	F8N26443	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 9 号电梯	1
20	奥的斯	F8N26444	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 1 号电梯	1
21	奥的斯	F8N26445	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 2 号电梯	1
22	奥的斯	F8N26446	遵义市播州区南白街道万南街 91 号播州区人民医院老住院楼 8 号电梯	1
23	华升富士达	RDA1090	遵义市播州区人民医院发热门诊	1
24	华升富士达	ZBA1519	遵义市播州区人民医院发热门诊	1
25	华升富士达	ZBA1520	遵义市播州区人民医院发热门诊	1

★本项目不接受联合体投标。

其它要求：详见《采购文件》

## 二、合格供应商应当具备的资格条件

### (一) 一般条件要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定，分公司投标的，必须由具有法人资格的总公司授权。

1. 在中华人民共和国境内注册取得有效的营业执照（三证合一），具有独立法人资格或其他组织机构及法人委托文件（附法定代表人及授权委托人身份证正反两面复印件）；
2. 投标方必须具有特种设备安装改造维修许可证；
3. 须提供经合法审计机构出具的 2022 或 2023 年度财务审计报告，或投标截止时间前 3 个月的资产负债表【新注册企业提供当年内】；
4. 提供供应商 2024 年 1 月至今任意 3 月的依法缴纳税收及缴纳社会保险金的凭据或证明材料【新注册企业提供当年内或者依法不用纳税及缴纳社保的，须提供有效的证明文件】；
5. 提供供应商参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明【新注册企业提供当年内】（格式自拟）；

## （二）诚信资格要求

提供购买标书当日至谈判前一天任一时间，在“信用中国”网站 [www.creditchina.gov.cn, 包括行业失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单]、中国政府采购网[政府采购严重违法失信行为记录名单 <http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>]的查询记录截图[完整清晰]；个体工商户查询地址：国家企业信用信息公示系统 <https://www.gsxt.gov.cn>。

## 三、报名与采购文件获取

### （一）报名与采购文件获取时间

2024 年 11 月 5 日-2024 年 11 月 11 日 [8:00-11:30; 14:00-17:30] [周末、节假日除外]，供应商须在规定的时间内将报名资料发送到指定报名邮箱并登记备案，如在规定时间内未获取采购文件并登记备案的供应商均无资格参加。

### （二）报名方式



电子邮件报名；

**(三) 报名邮箱**

zysbzqrmmy2024@163.com ；

**(四) 相关提示及报名资料**

参与本项目报名的投标人请在电子邮件主题注明公司名称、竞标的项目名称；

正文注明公司名称、授权委托人姓名和联系方式、竞标的项目名称，另扫描以下资料作为该邮件附件发送至报名邮箱：

1. 三证合一的营业执照副本、个体工商户须提供营业执照（复印件加盖公章）；

2. 法定代表人授权委托书附法定代表人及授权委托人身份证正反两面复印件（复印件加盖公章）；

3. 诚信资格证明材料、无违法不良记录书面声明（复印件加盖公章）；

4. 《遵义市播州区人民医院采购项目供应商报名表》；

5. 《投标廉洁承诺书》。

#### **四、响应文件递交须知**

**(一) 响应文件递交时间**

2024年11月12日14:00~14:30（北京时间），逾期送达的文件拒不接受；同时需提交纸质版报名资料一套，并每页加盖报名公司鲜章。

**(二) 投响应文件密封方式**

档案袋密封。

#### **五、开标时间和地点**

**(一) 开标时间**

2024年11月12日（星期二）14时30分[北京时间]。

**(二) 开标地点**

遵义市播州区人民医院远程医疗中心二楼开标室。

## 六、信息公开媒介

<http://www.zysbzqrmmy.cn> 遵义市播州区人民医院[官网]

## 七、保证金

供应商递交响应文件前，应提交人民币 0 元的保证金。望供应商以法律规范、行业标准自律谈判行为，不恶意扰乱投标规则和采购秩序，一经发现则列入黑名单。

## 八、评标办法摘要

### （一）响应文件提交要求：

合格供应商须提供规范有效的响应文件[1 正、1 副]，对项目要求、技术参数、配置要求进行实质性响应；

### （二）评标办法

采用综合评标法；

### （三）开标条件

响应报价 $\geq 3$  家。

## 九、联系方式

### （一）申购主管科室

总务科 联系人及电话： 郭老师 18076239088

### （二）办理科室

总务科 联系人及电话： 罗老师 0851-27221960

### （三）联系地址

遵义市播州区人民医院远程医疗中心二楼开标室

遵义市播州区人民医院总务科

2024 年 11 月 4 日

